

**Stečajna masa iza
TEHNOSERVIS VB d.o.o. u stečaju
Varaždin, Kratka 2
OIB: 71125946107**

Stečajni upravitelj: Lidia Belamarić, 42000 Varaždin, Kratka 2, tel: 042 214-104
e-mail: lidia.belamarić@a1net.hr

**Trgovački sud u Varaždinu
Na broj: St- 59/2018**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE**

**I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU
od 01.05.2023. godine do 15.09.2023. godine**

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu od 03. Lipnja 2020. godine imenovana sam za novog upravitelja trgovačkog društva Stečajna masa iza TEHNOSERVIS VB d.o.o. Varaždin, Kratka 2, OIB:43941664261.

S obzirom da kod nastavka stečajnog postupka prema stečajnoj masi nije moguće održati Skupštinu vjerovnika, stečajni upravitelj donio je Odluku da se pokuša prodati potraživanje iz pravomoćne Presude.

Na Web stranice Sudačka mreža objavljena su do sada tri Oglasa o prodaji potraživanja temeljem pravomoćne Presude Trgovačkog suda u Varaždinu, broj presude P- 263/2019. Kod prvog oglašavanja početna cijena prodaje iznosila 212.362,00 kuna (28.181,91 EUR), a kod drugog oglašavanja početna cijena prodaje iznosila je 106.181,00 kuna (14.090,95 EUR) U trećem oglasu početna cijena je 5.636,00 EUR (42.472,00 kuna).

Na navedene oglase nisu pristigle nikakve ponude.

Podnijet je prijedlog Stečajne mase iza TEHNOSERVIS VB d.o.o. u stečaju, za upis založnog prava (hipoteke) na nekretnini u vlasništvu Željka Volarića, upisanoj u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu, ZK odjel Novi Marof, zk.ul.br.4489, k.o. Grana, površine 422 čhv.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini samo potraživanje prema bivšim članovima Uprave dužnika ŽELJKU VOLARIĆA i IVICI BOŽIĆU. U parničnom postupku broj P-263/2019, dana 09. rujna 2020 godine donijeta je presuda zbog ogluhe, kojom se nalaže prvo tuženiku Željku Volariću iz Novog Marofa, Matije Gupca 2, OIB:46949608527, platiti tužitelju TEHNOSERVIS VB d.o.o. u stečaju iznos od 617.313,97 kn, a drugo tuženiku IVICI BOŽIĆU iz Seseva, Dugoselska cesta 44, OIB:20223161970, platiti tužitelju

TEHNOSERVIS VB d.o.o. u stečaju iznos od 3.629.923,97 kn, a sve sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama.

Za tuženike su zatraženi podaci o vlasništvu nekretnina na području Varaždina i Novog Marofa. Na području nadležnosti Zemljišno knjižnog odjela Varaždin nema podataka o vlasništvu nekretnina navedenih tuženika. Na području nadležnosti Zemljišno knjižnog odjela Novi Marof nema podataka o vlasništvu nekretnine za Ivicu Božića, dok je Željko Volarić vlasnik nekretnine upisane u zk.ul.br.4489, k.o. Grana, površine 422 čhv. Izrađen je Procjembeni elaborat za navedenu nekretninu, te je utvrđeno da vrijednost nekretnine iznosi 19.000,00 kn.

III. PRILJEVI I ODLJEVI PO RAČUNU STEČAJNOG DUŽNIKA

Od dana otvaranja stečajnog postupka 21.09.2021. do 15.09.2023. godine, ostvareni su:

1. **Priljevi** po računu stečajnog dužnika u iznosu od **2.149,65 EUR/16.196,47 kn** po osnovi:
 - prijenos novčanih sredstava ranijeg stečajnog upravitelja u iznosu od 2.149,62 EUR/16.196,28 kn
 - kamate banke u iznosu od 0,03 EUR/0,19 kn.
2. **Odljevi** po računu stečajnog dužnika u iznosu od **585,11 EUR/4.408,50 kn** po osnovi:
 - plaćanje procjene nekretnine u iznosu od 414,76 EUR/3.125,00 kn
 - Naknada banke u iznosu od 170,35 EUR/1.283,50 kn

Stanje poslovnog računa na dan 15.09.2023. godine iznosi 1.564,54 EUR/11.787,97 kn.

IV. PRIJEDLOG DALJNJIH RADNJI U STEČAJNOM POSTUPKU

Smatram da vrijednost pronađene imovine Željka Volarića nije dostatna za podmirenje dosad nastalih troškova parničnog postupka, niti za podmirenje troškova ovršnog postupka.

Čeka se Rješenje o upisu založnog prava na nekretninu u vlasništvu Željka Volarića, upisanoj u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu, ZK odjel Novi Marof, zk.ul.br.4489, k.o. Grana, površine 422 čhv.

Lidia Belamarić,
Stečajni upravitelj